



place
des fêtes
et ses
abords

Réaménagement de la Place des Fêtes et de ses abords

ATELIER « EN MARCHANT »

Diagnostic des usages - besoins - attentes

25 janvier 2014



NOMBRE DE PARTICIPANTS : 34 répartis en 3 groupes

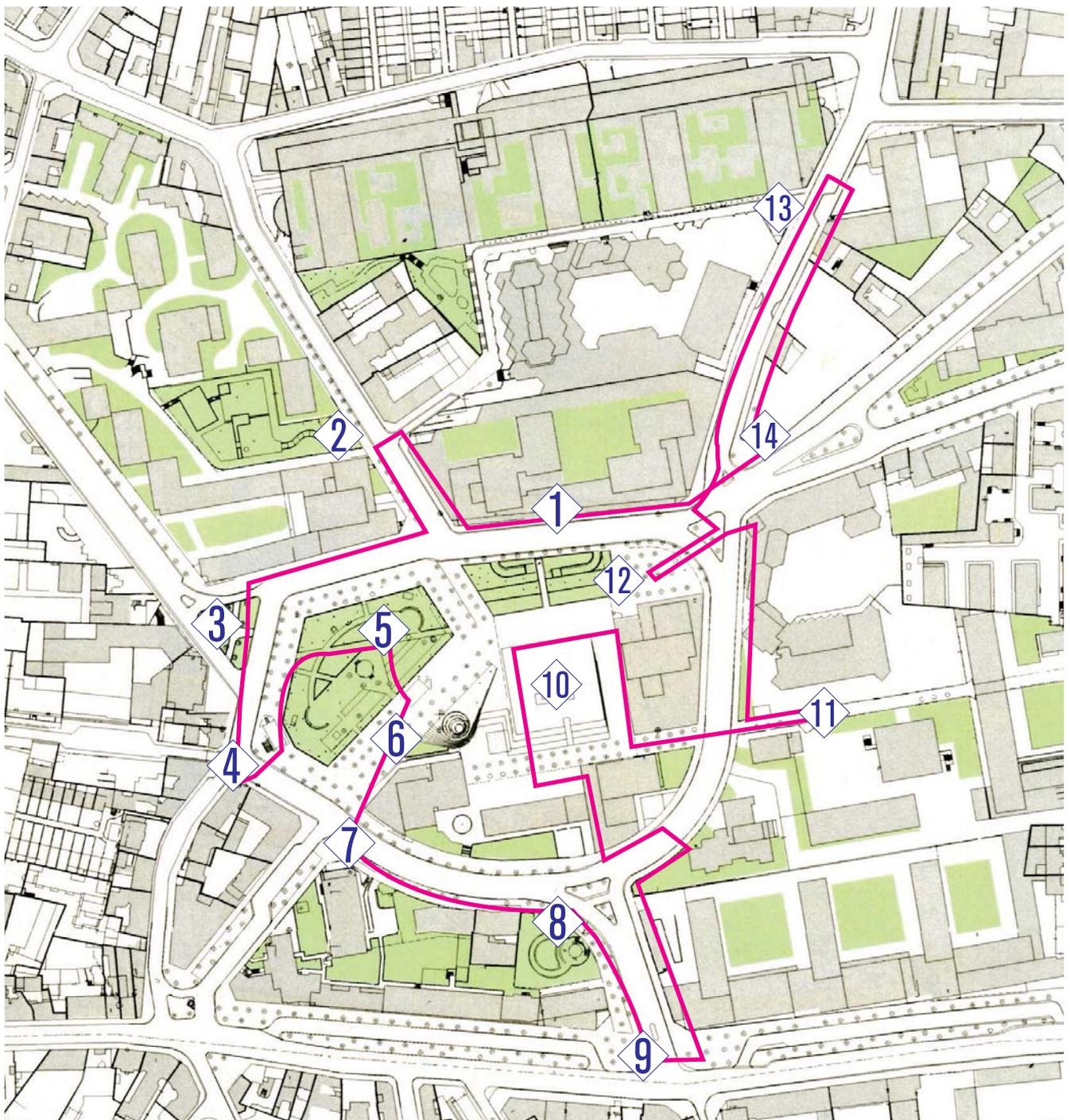
ANIMATEURS : Vincent Tanguy et Elodie Benoit (groupe 1), Sophie Rabbat (groupe 2), Céline Steiger (groupe 3)

POINT DE RENDEZ-VOUS : Centre d'animation

CONDITION MÉTÉO : froid et du vent

PARTICULARITÉ : jour de brocante

INFORMATION : Il est impératif de s'inscrire aux ateliers participatifs : placedesfetes@traitclair.fr de manière à organiser au mieux la séance (logistique, nombre d'animateurs...)



LE PARCOURS

POINT 1 : LOUISE THULIEZ

FONCTIONNEMENT

- bonne desserte des bus : ligne 60 et 48
- usage fréquent pour rejoindre les parkings souterrains (G1)
- flux de personnes important lié à la présence du Monoprix (G1). « La vie de la place est ici ».
- «les habitants du 93 arrivent en voiture par cet axe » (G3)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- le gabarit des voies n'est pas en adéquation avec le flux de voitures (G2)
- le sens unique incite les automobilistes à aller plus vite (G2)
- problème de synchronisation des feux > incite les automobilistes à griller les feux (G1)
- l'anneau coupe les habitants de la place des fêtes (G2)
- stationnement difficile (G1-G3)
- la place est un espace clos : les jardinières font blocs – barrière visuelle (G1-G3)
- perspective mal inscrite vers la place : le corridor est inaccessible aux personnes handicapées (marches pour accéder à la place) et il n'y a pas de traversées piétonnes (G2 – G3)
- espace trop minéral (G1)
- entrée du parking souterrain dangereuse (G3)
- les passages piétons sont excentrés par rapport aux flux naturels, obligeant à des détours ou à traverser hors passage piéton. (G1-G2-G3). Accès à la place non sécurisé (G1-G3)
- stationnement ventouse des taxis sur l'aire de stationnement taxis (G2 – G3)
- absence de station de taxis sur la Place des Fêtes (G2 – G3)
- les nombreux contrôles de Police sur la voie occupent une partie des voies de la rue (G1)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- réduire la vitesse à 20 ou 30 km/h (G1-G3)
- supprimer la circulation sur Louise Thuliez (G2-G3) – pour créer une continuité de quartier.
- réduire le gabarit de la voie (G1-G2-G3)
- mener une réflexion sur la place de la voiture dans tout le quartier (G1) / laisser ou empêcher la circulation de transit ? Faire une déviation via Belleville.

DU POINT 1 AU POINT 2

- le rétrécissement du trottoir entre Louise Thuliez et la rue Compans est dangereux d'autant qu'il s'agit d'un passage emprunté par les enfants pour aller à l'école E. Cotton (G1 - G2 – G3)
- les cabines téléphoniques sont trop nombreuses et prennent trop de place sur le trottoir (G1 - G2 – G3) : visibilité moindre du carrefour
- la zone de livraison du Monoprix est dangereuse (G3)

POINT 2 : JARDIN COMPANS

FONCTIONNEMENT

- le jardin vient d'être rénové (G3) et est bien entretenu (G2)
- bien équipé (G1)
- il est sécurisé car il n'y a qu'un accès (G1-G3)
- il est à proximité d'une école (G3)
- il est très fréquenté (G2-G3)
- il est calme, protégé et à l'ombre (G1-G2-G3)
- l'arrivée du Lidl attire de plus en plus de monde (G1)
- « il ne fait pas partie de la place des fêtes » (G1)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVENIENTS

- le jardin est mal fréquenté (G3)
- square peu fréquenté (G1)
- manque de relation avec la rue de Crimée (G1)
- manque de jeux pour enfants (train supprimé) (G2)
- « Je préfère aller à celui de chapeau rouge » (G3)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- mettre une rampe à la place des marches (G1) / mieux gérer les cheminements pour y accéder (G1)
- mieux signaler le parc car il n'est pas connu (G1)
- mettre en réseau les espaces verts (G1)
- besoin d'un équilibre entre espace public et espace privé (G1)

POINT 2 À 3

- les trottoirs sont à refaire (G3)
- les jours de marché, les camions sont garés à la perpendiculaire de la voie (G3)
- manque de vélib' sur le pourtour de la place (G2)
- manque de pistes cyclables (G2)

POINT 3 : ILOT REFUGE

FONCTIONNEMENT

- un espace qui n'est pas utilisé : cadre peu agréable, nuisance sonore, trop d'espace pour rien, bancs inutilisés (G1-G3)
- pas de saturation de la circulation (G1)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- personne n'utilise les équipements sur l'îlot, à part les WC publics, les plus proches de la place (G1)
- la limitation de vitesse à 30 km/h est trop tardive (G3)
- les voitures roulent vite (G2)
- les voitures arrivent très rapidement depuis la rue de Crimée (G3)
- problème de signalétique (Place des fêtes, la Poste) (G1)
- les stations de métro ne sont pas visibles (G1-G2-G3)
- les WC Decaux sont loin et mal positionnés (G2). Ils sont utilisés par les commerçants (G1)
- absence de parking vélo (G2)
- les conteneurs à vêtements sont source de départ de feu ou certaines personnes y introduisent des enfants pour récupérer les vêtements (G2)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- manque d'une terrasse pour en faire un espace plus convivial (G1)
- penser autrement la circulation (îlot très bruyant pour s'y poser) (G1)
- engazonner ou verdir l'îlot (G3)
- faire un mur végétal sur l'immeuble à côté (G3)
- rattacher l'îlot à la place (G1-G3)
- un boulo-drome (G1-G3) > remarque : attention au dénivelé.
- créer un feu tricolore à l'entrée de la rue de Crimée (G3)
- mettre en valeur et nettoyer les entrées de métro (G2-G3)
- végétaliser le toit des entrées de métro, jugé peu esthétique (G3)
- végétaliser le toit du collège Guillaume Budé

POINT 4 : RUE DES FÊTES

- flux important de voitures à cet angle (G3)
- faible flux de voitures rue Augustin Thierry (G3)
- les Bains douches sont régulièrement fermés (G3)
- les Bains douches sont fréquentés par près de 2 000 personnes / semaine (G1). Ce lieu représente l'histoire sociale du quartier.

ATOUS

- la rue des solitaires est très agréable pour aller à Jourdain (G1-G3) - très fréquentée
- la rue des fêtes est le lien historique avec Belleville (G1)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- croisement dangereux au niveau de la rue des solitaires, la rue des fêtes et la rue Augustin Thierry (G3)
- manque un passage piéton pour relier le métro à la rue des Fêtes (G1)
- pas assez de vélib' à la station – fonctionnement compliqué du fait du dénivelé (G3)

- pas de lien entre Jourdain et la Place des Fêtes : offre commerciale différente, 2 quartiers distincts (G1)
- les commerces sont peu attractifs par rapport à ceux de la rue de Belleville (beaucoup de banques (G1)

POINT 5 : SQUARE MONSEIGNEUR MAILLET

ATOUPS

- un espace de convivialité (G2)
- bonne séparation des espaces (G3)
- un jardin clos et sécuritaire (G1-G3)
- beaucoup de mobilier pour s'asseoir et des équipements pour les enfants (G1)
- ensoleillé, un des seuls endroits ensoleillés de la place (G1-G2)
- beaucoup d'ombres (G3)
- les accès sont appréciés pour éviter de faire du square un lieu de passage (G3)
- un des axes est très emprunté pour traverser le parc (G1)
- à la sortie du métro (G2)
- un lieu de fête (G1)
- une zone tampon par rapport au marché (G1)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- « le square était plus joli avant son réaménagement » (G1)
- sur-fréquenté (G1-G2-G3), forte densité d'enfants (G1-G2) > trop petit (G1-G3)
- des conflits d'usage entre ceux qui jouent et ceux qui cherchent à se reposer, se détendre (G3)
- pas assez de jeux (G2), pas de balançoires (G2)
- des espaces très compartimentés, beaucoup de clôture (G1)
- beaucoup d'espaces perdus (G2)
- trop minéral (G2)
- les pelouses sont inaccessibles et les allées trop grandes (G2)
- manque d'entretien à certains endroits (G1)
- trop d'accès (G3)
- les accès ne sont pas pratiques pour traverser le parc (G2)
- exemple à reprendre : la jardin Tino Rossi pour l'occupation de l'espace.

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- développer des jardins partagés pour faciliter l'entretien (G1)
- besoin de pelouses pour s'asseoir (G1)
- garder des espaces végétalisés non accessibles (G1)
- penser à la verdure en surélévation (G1)
- repeindre les sorties de métro (G2)

- mieux signaler les sorties de métro (G2 – G3)
- casser le vent sur la place des fêtes (G2)

POINT 6 : L'ALLÉE

- « Il y a deux espaces distincts : le square et la place, pas vraiment définie » (G1)

ATOUPS

- la fontaine (G3)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- la fontaine ne marche pas souvent (G1-G2-G3), les matériaux ne sont pas adaptés (G2), elle est souvent sale (déchets...) (G1)
- on n'a pas envie de s'y asseoir (G3)
- les objets d'art n'ont pas lien entre eux (G3)
- les spots sous l'ombrière constituent une nuisance pour l'immeuble du 15 rue Ribière (G3)
- l'ombrière n'est pas assez ludique (G3)
- la pyramide est trop petite par rapport aux immeubles alentour (G3)
- la pyramide est vandalisée (G3)
- la perspective n'est pas assez lointaine (G3)
- « on est dans un angle mort » (G3)
- les escaliers en pas d'âne le long du commissariat sont dangereux (G2 – G3) – pas d'accessibilité handicapée.
- la végétation masque l'escalier vers le poste de police (G1)
- « c'est un endroit trop minéral » (G3)
- présence gênante de voitures (G2-G3), le soir, la place se transforme en parking (G1)
- parking dérangement sur la place les jours de marché (G3)
- rangement des voitures trop anarchiques (G3)
- la place est devenue un raccourci pour les automobilistes : circulation piétonne dangereuse (G1)
- usage sauvage de la place par les utilitaires des commerces (G1)
- l'entrée du métro n'est pas visible et peu esthétique (G1)
- manque de repères (nom de rues...) (G1)
- manque de poubelles (G1)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- mieux délimiter les espaces, les différencier : voiture / parking (G1)
- stopper la circulation automobile sur la place (G1)
- canaliser les véhicules du marché (G1), besoin d'une barrière amovible ne gênant pas le marché
- maintenir le marché sur la place (G1)
- pacifier la place en dehors des jours de marché (G1)
- organiser les livraisons quotidiennes des commerces (G1)

- mettre un « vrai » manège, de bonne qualité (G2)
- permettre une animation de la place pour la sécuriser (G2)
- proposer des brumisations plus que des cascades (G1)
- sensibiliser les habitants aux œuvres d'art : démarche explicative de leur présence et de leur choix (G3)

POINT 7 : RUE DU PRÉ SAINT-GERVAIS

ATOUPS

- les trottoirs sont larges (G3)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- le panneau de signalisation n'est pas clair. On ne comprend ce qu'il est autorisé de faire (G2- G3)
- les plots escamotables sont cassés (G2- G3). Ils devraient être entretenus.
- la place des fêtes n'est pas visible (G3)
- la maison des associations est invisible et difficile d'accès (G2 – G3)
- la maison des associations est saturée (G3)
- la fermeture du commissariat ne contribue pas à sécuriser la place (G2)

PROPOSITIONSET ENJEUX

- améliorer les transitions entre la rue Augustin Thierry et la place (G3)
- redonner une animation sur la rue Augustin Thierry (commerces...) (G2)
- améliorer la visibilité de la maison des associations (signalétique) et lui donner un accès direct depuis la rue (accessibilité) (G2-G3)
- Plus de présence policière de proximité (G2)
- Créer des commerces en prenant sur les parkings des bailleurs, rue Augustin Thierry (G2)

POINT 8 : SQUARE DE LA LANterne

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- les grilles sont trop hautes (G1-G3), le jardin est peu visible
- la place des fêtes est un catalogue de clôture (résidentialisation, square, équipements...) : manque de cohérence (G3)
- la lanterne est peu connue et peu mise en valeur (G2)
- le square est à l'ombre (G2)
- le square est utilisé par les SDF (G1-G2-G3), limitant la fréquentation des familles
- les jeux sont cassés (G3)
- aspect renfermé de la Place des Fêtes (G3)
- l'îlot refuge ne sert à rien (G1-G3) : incohérence des passages cloutés, pas de lien avec le passage couvert
- la colonne d'information bouche la perspective vers le passage (G3)

- passage peu agréable (G1) et dangereux (squatte)
- passage difficile les jours de marché (G1)
- offre commerciale médiocre (G1-G3) : le magasin Nyloon Bazar n'est pas engageant et qualitatif
- le passage est occupé par les commerçants qui déposent leur marchandise (G1-G2-G3)
- le panneau de circulation routière indiquant « Place des Fêtes » complique la lecture du site. (G3)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- repositionner le panneau d'information sur l'histoire de la Lanterne devant la Lanterne (G3)
- agrandir le square pour rattraper l'îlot et le passage (G1)
- ajouter des ouvertures au square (G3)
- ouvrir le passage et ouvrir la perspective vers la place (G3)
- éclairer le passage (G1)

POINT 9 : RUE DE BELLEVILLE

FONCTIONNEMENT

- La rue Compans est empruntée par les habitants du 20^e qui viennent au marché (G3)
- « Les habitants du 20^e se sentent de la place des fêtes, la place du village » (G2)

DYSFONCTIONNEMENT ET INCONVÉNIENTS

- perspective triste depuis la rue de Belleville (G1)
- aucun lien avec la place (G2)
- manque de lisibilité (G1)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- créer une liaison avec la rue de Belleville (G1-G2-G3)
- recréer un linéaire commercial en utilisant la surface du Speedy (G3) – animer la rue avec le Speedy (G2)

POINT 10 : PLACE CENTRALE

FONCTIONNEMENT

- le passage est utilisé à 70% de ses capacités (G3)
- la pyramide est une sortie de secours (G3)
- la pyramide est une œuvre d'art qu'il faut révéler (mise en valeur, sacralisée) (G2).
- les jardinières abritent les ventilations du parking, ventilation naturelle avec le socle de la pyramide (G3)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- un lieu de passage et non un lieu de rencontre (G3)

- mal fréquentée après 22h (G3)
- absence de présence policière le soir (G3)
- présence de guetteurs (G3)
- un volume trop complexe à gérer (G3)
- rodéo de moto dans le passage (G1-G2-G3)
- les matériaux de la place ne sont pas adaptés (glisse urbaine, jeux de ballons) et ne sont pas de bonne qualité (abimé) (G2)
- la pyramide est « laide car elle est dégradée », la pyramide est « minable » (G1-G2) : problème de matériaux peu robuste et dangereux pour les enfants, « infestée de rats », planque pour la drogue
- la pyramide est trop petite (G2-G3) : s'inspirer des références parisiennes
- le couloir abrité est mal placé (G1), trop haut car coupe la vue des appartements du 15 rue Henri Ribière (G3)
- manque de poubelles et de bancs (G2)
- problème de propreté de la place à cause du vent et du marché (G2)
- manque d'animation l'été (G2-G3)
- manque d'éclairage de qualité (G1-G2)
- un manque de lumière l'hiver (G1)
- trop de vent (G1)
- « le regard butte systématiquement sur quelque chose » (G1)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- déplacer la pyramide (G2)
- installer plusieurs sculptures sur la place (G1)
- végétaliser l'espace de la place (G1)
- garder un espace ouvert (G1)
- revoir les gabarits pour rendre la place plus à échelle humaine (G3)
- séparer les espaces en fonction des usages (G3)
- installer un espace associatif sur la place (G2)
- retrouver un esprit de galerie commerciale (G1)
- proposer un toit ondulé comme à la Villette pour le passage couvert (G3)
- occuper le terrain pour lutter contre l'incivilité (G3)
- créer des terrasses de restaurants (G3)
- mettre un boulo-drome sur la place, proche de la pharmacie (G3)
- installer des tables de ping-pong (G3)
- prévoir un espace canin (G3)
- agrandir le marché (G3)
- prévoir des occupations de l'espace en sous-sol pour des équipements, des salles de répétition de musique... (G3)
- prioriser les équipements collectifs à mettre en œuvre (G1)

POINT 11 : ALLÉE JEAN QUARRÉ

ATOUPS

- le jardin partagé : civique, initiatique et accepté (G3)
- une entrée très ouverte sur la place (G3), une perspective claire (G1-G3)
- l'allée Jean Quarré est très appréciée : piétonne, perspective vers la rue du Docteur Potain, pratique (G3)
- un potentiel sur la parcelle du lycée Jean Quarré (maison des associations, maison de quartier, projet intergénérationnel, installations collectives, culturelles, un jardin pédagogique à destination de tous, des installations pour les adolescents, des lieux pour l'activité économique (Fab Lab), atelier de cinéma ou pépinières d'entreprises (G1-G2-G3)

DYSFONCTIONNEMENT ET INCONVÉNIENTS

- la rue Ribière est sinistre : arrière aveugles d'immeubles, commerces de mauvaise qualité ou fermés (G2)
- le passage piéton n'est pas dans l'axe de l'allée Jean Quarré (G3)
- l'inoccupation du lycée Jean Quarré (G2-G3)
- allée monotone (G2-G3)
- le centre d'animation, la bibliothèque, la maison des associations sont saturés (G1-G2-G3)
- nombre de gymnases insuffisants dans le quartier (G2)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- revoir l'aménagement de l'allée pour lui donner plus de rythme (G2-G3)
- prévoir un pôle culturel et / ou associatif dans le lycée Jean Quarré (G1-G3). La programmation décrite par le Maire est appréciée (culture, association, enfance, logements)
- prévoir une occupation temporaire du lycée Jean Quarré (G2-G3)
- créer un espace vert sur le lycée (G1)
- réserver la rue Janssen à la petite enfance (G1)
- une demande d'équipements sportifs supplémentaire (G1)
- arrêter de transformer la place en cité dortoir (G1)
- associer la population dans la programmation du lycée Jean Quarré (G1)

POINT 12 : LA « PLACETTE »

FONCTIONNEMENT

- un flux important (G3)
- un espace qui fonctionne avec le Monoprix (G2)

ATOUPS

- un espace très planté (G3)
- son gabarit (G3)
- l'îlot refuge fonctionne bien et est utile (G3)

DYSFONCTIONNEMENTS ET INCONVÉNIENTS

- le centre de la place des fêtes n'est pas visible depuis la placette (G2-G3)
- la chicane pour rejoindre le centre de la place (terrasse + jardinière) complique les déplacements (G2-G3)
- les jours hors marché, la place n'a pas d'affectation et sert de parking voiture : lieu de passage (G2)
- aucune signalétique pour diriger vers le tramway (G2)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

- unifier les niveaux pour élargir la vision de la place (G2)
- connecter la ligne 3bis à la station Gambetta (G2) – le tunnel existe déjà sans être exploité

POINT 13 : RUE DES LILAS

- Zone sur dalle (G3)

ATOUPS

- un jardin partagé utilisable pour les personnes à mobilité réduite (G2-G3)
- le chant des oiseaux de la place des fêtes (G3)
- le square E. Cotton est fréquenté (G1) malgré le peu d'équipements

DYSFONCTIONNEMENT ET INCONVÉNIENTS

- difficile fonctionnement du jardin partagé suite à des difficultés de gestion (G2-G3)
- un trafic important des camions du local de propreté (G2)
- la bibliothèque est mal indiquée (G1-G2)
- un usage inadapté de la bibliothèque (surtout des ordinateurs et moins de livres) (G2)
- problème d'accessibilité de la bibliothèque (G2)
- le trottoir de la rue des Lilas est inadapté pour les PMR et les poussettes + enjeux d'accessibilité rue Janssen (G2)
- le square E. Cotton est vétuste (G1)

PROPOSITIONS ET ENJEUX

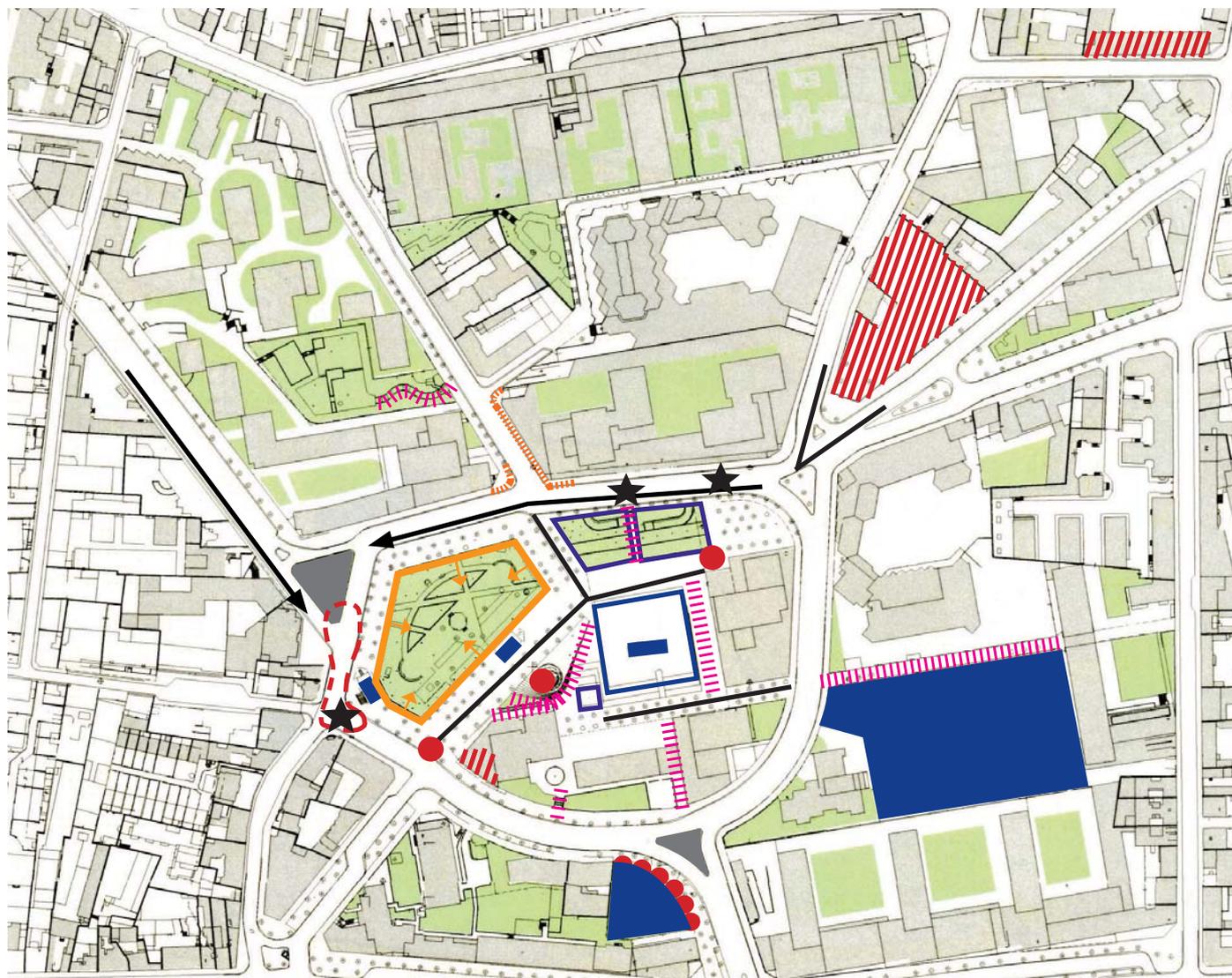
- récupérer et optimiser le terrain du local de la propreté au regard des besoins en matière d'équipements sportifs (G2-G3)
- agrandir le jardin partagé (G2)
- conserver les arbres devant le jardin (G3)
- végétaliser le mur le long de la rue Eugénie Cotton (G3)
- créer des jardins partagés sur des espaces délaissés (toits des équipements, au sol...) (G2)
- agrandir la bibliothèque et prévoir un usage dédié à l'informatique (G1-G2)
- créer une médiathèque (G1-G2)

place
des fêtes
et ses
abordés

Synthèse cartographique

RÉAMÉNAGEMENT PLACE DES FÊTES ET SES ABORDS

DYSFONCTIONNEMENTS



Zone de circulation difficile



Absence de passages piétons



Traversées piétonnes compliquées



Trottoirs étroits ou encombrés



Passages dégradés, délaissés



Espaces publics non-définis



Équipements publics / espaces verts dégradés, délaissés



Équipements publics / espaces verts dégradés, délaissés



Zone peu appréciés ou de difficulté



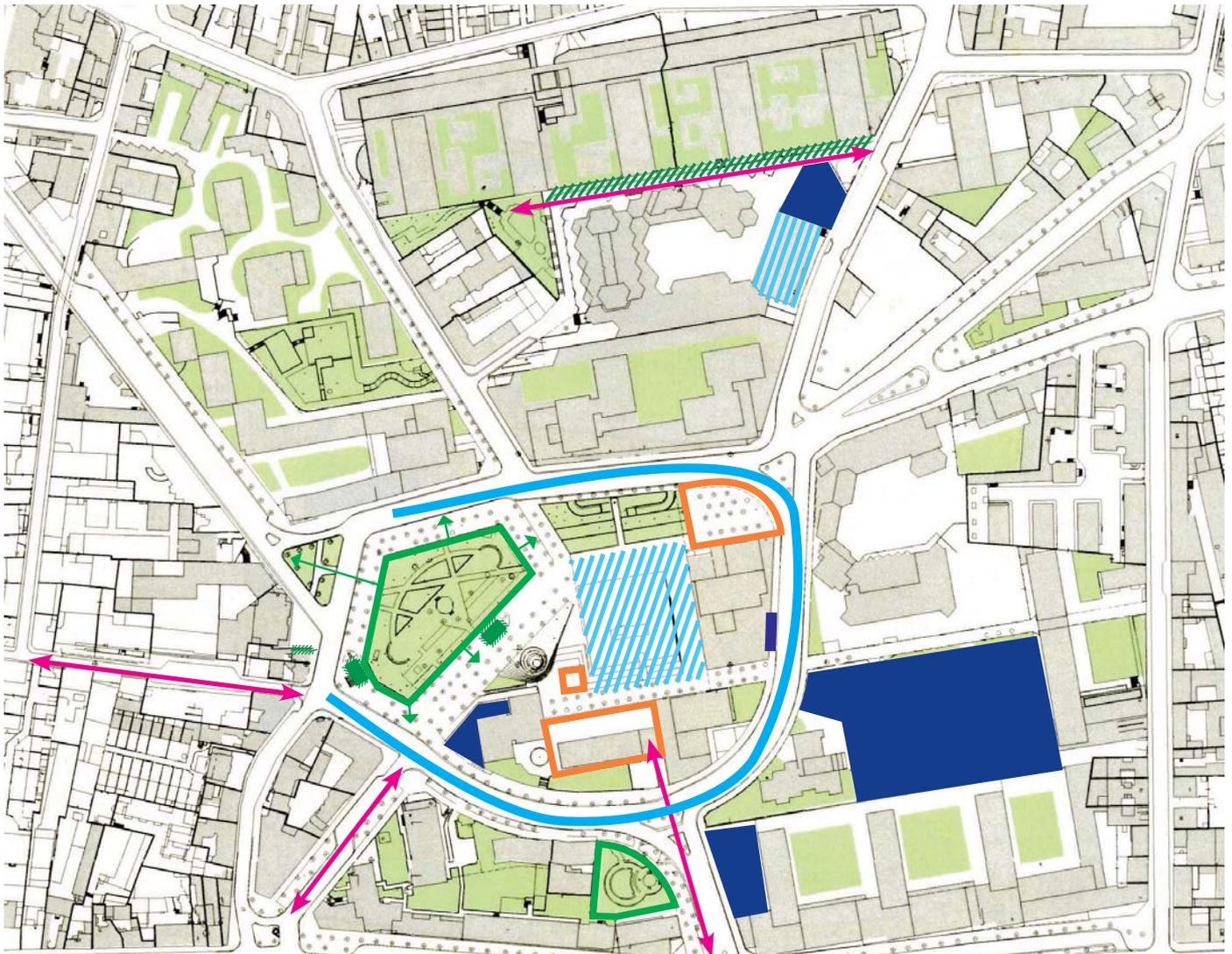
Équipements saturés ou sous-dimensionnés



Espace trop restreint

RÉAMÉNAGEMENT PLACE DES FÊTES ET SES ABORDS

POTENTIELS



Toiture végétale



Mur végétal ou
toiture végétale



Réaménagement et
agrandissement des
espaces verts



Réaménagement
des espaces verts



Developper des
usages



Locaux et terrains
à exploiter



Espace à récupérer en
terrasse ou en sous-sol



Mener une réflexion sur
le gabarit de la voirie
de voirie



Créer des liens avec
les quartiers voisins